



---

## **§ 4 Detaljplan för del av Gymnasiet 4 – beslut om antagande**

Diarienummer: KS-2022/2396

### **Kommunstyrelsens beslut**

*Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige*

Detaljplan för del av Gymnasiet 4 antas enligt förvaltningens tjänsteutlåtande, daterat den 12 november 2025, samt med tillhörande antagandehandlingar, bilaga 1–6.

### **Sammanfattning**

Detaljplanen syftar till att skapa förutsättningar för uppförandet av en ny sim- och idrottshall samt till hallen tillhörande parkeringshus på del av fastigheten Gymnasiet 4. Detaljplanen syftar också till att möjliggöra utveckling på platsen utan att hindra en framtida omvandling av hela gymnasieområdet.

Viktiga frågor i planarbetet har varit bebyggelsens utformning och anpassning mot omgivande bebyggelse, långsiktiga lösningar för parkering samt hantering av skyfall.

Planarbetet har bedrivits med ett utökat förfarande.

Detaljplanens genomförande bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan. Länsstyrelsen delar denna bedömning.

Genomförandetiden är 5 år.

Detaljplanen återremitterades genom minoritetsåterremiss från kommunfullmäktige till kommunstyrelsen på kommunfullmäktiges sammanträde den 10 november 2025.

Planförslaget överensstämmer med översiktsplanen.

Betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. 5–8 §§ miljöbalken och bilaga 4 i förordningen om miljökonsekvensbeskrivningar (1998:905) bedöms inte bli följden av planens genomförande. Därmed bedöms det inte finnas behov av att göra en strategisk miljöbedömning enligt 6 kap. 3 § miljöbalken.

### **Yrkanden**

Felix Byström (SD) yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå ärendet i enlighet med Sverigedemokraternas förslag som biläggs protokollet.

---

Love Bergström (M) och Karl Henriksson (KD) yrkar bifall till återremissyrkandet från Moderaterna och Kristdemokraterna som biläggs protokollet.

Carl Otto Engberg (L) yrkar bifall till återremissyrkandet från Liberalerna som biläggs protokollet.

Emil Högberg (S) och Tomas Selin (C) yrkar att ärendet ska avgöras idag samt att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bifalla förvaltningens förslag till beslut.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras och finner att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut eller i enlighet med Felix Byströms (SD) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

### **Reservationer**

Felix Byström (SD), Love Bergström (M), Karl Henriksson (KD) och Carl Otto Engberg (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande

Bilaga 1. Plankarta – antagandehandling

Bilaga 2. Planbeskrivning – antagandehandling

Bilaga 3. Gestaltningsprogram

Bilaga 4. Granskningsutlåtande

Bilaga 5. Samrådsredogörelse 1

Bilaga 6. Samrådsredogörelse 2